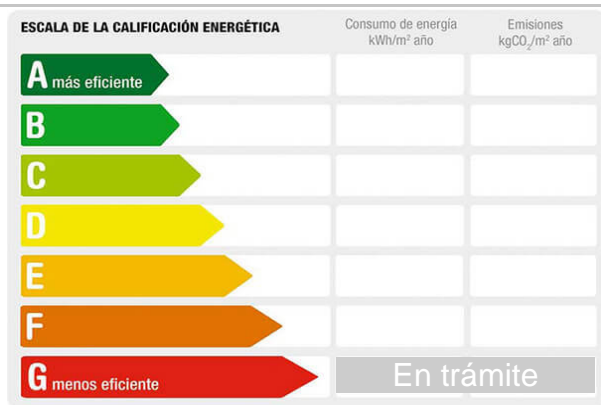


Referencia: **2438-FA034-VillaAlora**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **4.650.000 €**  
 Estado: Nuevo



Población: Benissa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03720  
 Zona: Cumbres



**M<sup>2</sup> construidos:** 435      **Metros de parcela:** 1564  
**M<sup>2</sup> terraza:** 247      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 6      **Antigüedad:** 2026

**Garajes:** 2  
**Orientación:** suroeste

---

## Descripción:

Ubicada en una parcela exclusiva en Residencial Racó de Galeno, Villa Alora es una vivienda de arquitectura contemporánea diseñada para integrarse en el paisaje y maximizar la luz natural, la privacidad y las vistas abiertas al entorno. Su composición de volúmenes blancos, líneas horizontales y grandes superficies acristaladas genera una estética elegante y atemporal, reforzada por amplias terrazas exteriores.

La villa se distribuye en varios niveles, adaptándose a la pendiente de la parcela y aprovechando al máximo la orientación. La planta principal reúne la zona de día en un espacio amplio y abierto, con salón-comedor conectado directamente con la terraza exterior y la piscina. La cocina, moderna y funcional, se integra en la estancia y dispone de isla central, configurándose como un espacio práctico tanto para el uso diario como para reuniones sociales. Este nivel se prolonga hacia una gran terraza con zonas de estar y piscina exterior, diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. En esta misma planta principal se sitúa la suite principal, con baño en suite y vestidor, concebida como un espacio amplio, luminoso y privado, con orientación pensada para disfrutar de vistas despejadas y un alto nivel de confort.

La planta superior, a nivel de acceso, alberga tres dormitorios adicionales, todos con baño en suite y acceso a terraza, ofreciendo independencia y privacidad para familia o invitados. En este mismo nivel se ubica el garaje con capacidad para dos vehículos, además de áreas auxiliares de apoyo a la vivienda.

La villa incorpora también una planta polivalente con múltiples posibilidades de uso: zona wellness, gimnasio, sala de ocio o área de invitados, ampliando el potencial funcional de la propiedad según las necesidades del cliente.

Los interiores mantienen una estética contemporánea, con materiales cuidadosamente seleccionados y una distribución orientada al confort. Los ventanales de suelo a techo garantizan una excelente entrada de luz natural y refuerzan la continuidad entre interior y exterior.

Villa Alora es una propiedad pensada para clientes que buscan una vivienda de diseño, con amplias terrazas, piscina y una distribución optimizada para disfrutar del Mediterráneo en una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa Blanca.

---