

Valencia

Teléfono: 640730341

Teléfono 2: 62776236

e-mail: lochinmobiliaria@gmail.com

e-mail 2: lolachapa98@gmail.com

Referencia: **2436-JO-APHOT**

Tipo inmueble: Hotel Hostelería

Operación: Venta

Precio: **16.000.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46007

Zona: Ronda Sur

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 3950

Dormitorios: 62

Baños: 70

Antigüedad: 2026

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Hotel de obra nueva, en la ciudad de Valencia

INVERSIÓN LLAVE EN MANO APARTAHOTEL EN RENTABILIDAD

¿Buscas una inversión inmobiliaria con un alto potencial de rentabilidad?

Te presentamos este apartahotel de tres plantas, completamente terminado, equipado y listo para iniciar su actividad desde el primer día. Sin reformas, sin esperas y sin inversiones adicionales.

Ubicación estratégica, en una consolidada zona comercial con excelentes accesos y comunicaciones.

Su principal valor diferencial es su privilegiado entorno hospitalario, con algunos de los centros sanitarios más importantes muy próximos:

Hospital Ascires

Hospital Virgen del Consuelo

Hospital Dr. Peset

Hospital 9 de Octubre

Hospital Universitario La Fe

Hospital General

Esta ubicación genera una demanda constante de alojamiento para pacientes, familiares, profesionales sanitarios y empresas que necesitan estancias temporales, convirtiéndolo en un activo con un gran potencial de ocupación durante todo el año.

¿Por qué invertir?

Apartahotel de 3 plantas.

Totalmente equipado y amueblado.

Llave en mano.

Inicio inmediato de la explotación.

Excelente ubicación y accesibilidad.

Alta demanda de alojamiento durante todo el año.

Ideal para turismo sanitario, alquiler corporativo y estancias de media y larga duración.

Una oportunidad para inversores que buscan un negocio preparado para generar ingresos desde el primer día, respaldado por una ubicación estratégica y una demanda estable.

Gastos de compraventa no incluidos.

Información aproximada, orientativa, imagen generada con IA
