



SERVICIOS INMOBILIARIOS

Valencia

Teléfono: 640730341

e-mail: lochinmobiliaria@gmail.com

e-mail 2: inversiones.lchvalencia@gmail.com

Referencia: **90673931**

Tipo inmueble: Masía Independiente

Operación: Venta

Precio: **11.000.000 €**

Estado: No urbanizable



Población: Ourense

Provincia: Ourense

Cod. postal: 32652

Zona: Savariz

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 290000

Dormitorios: 10

Baños: 10

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Esta es una oportunidad única que no querrán dejar pasar! Les presentamos una exclusiva finca que combina una impresionante bodega con un lujoso hotel rural. Esta propiedad cuenta con una marca reconocida, establecida en los mercados nacionales e internacionales, lo que la convierte en una inversión excepcional.

Rodeada de hermosos bosques propios y un jardín de 5,000 m², la finca alberga una maravillosa casa restaurada, que data de la Edad Media, y ha sido transformada en un hotel rural de lujo. Con excelentes accesos y ubicada cerca de importantes ríos, esta propiedad ofrece un entorno natural inigualable.

El hotel cuenta con amplias habitaciones dobles, cada una con baño privado, brindando a los huéspedes una experiencia de confort y elegancia. Esta propiedad es verdaderamente valiosa, situada en un paisaje de ensueño que incluye bosques, lagos, prados y viñedos. Un auténtico paraíso para aquellos que buscan un estilo de vida privilegiado.

Ubicación estratégica: a solo 15 km de Ourense, 50 km del aeropuerto de Santiago de Compostela, 50 km del aeropuerto de Vigo y 120 km del aeropuerto de Oporto (Portugal). Además, se encuentra a 4 km de la autopista de Madrid. La finca abarca 29 hectáreas de terreno, que incluyen 4 hectáreas de viñedo, así como prados, bosques, huertos, olivar y frutales. ¡No dejen pasar esta oportunidad de inversión excepcional!
