

Referencia: **2284-LA4-09**

Tipo inmueble: **Ático Dúplex**

Operación: **Venta**

Precio: **630.000 €**

Estado: **Nuevo**



Planta: **3**

Población: **Valencia**

Provincia: **Valencia**

Cod. postal: **46022**

Zona: **El cabanyal-el canyamelar**



M² construidos: 133

Terraza(s): 2

Dormitorios: 3

Baños: 3

Antigüedad: 2024

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ático dúplex exclusivo de obra nueva.

Con 132'75 m² construidos, de los cuales 11'65m², destinados a la vivienda Y 21'10M² de elementos comunes.

Distribuidos en Primera planta: Terraza, salón comedor con cocina abierta, dormitorio y baño.

Segunda planta, dos dormitorios dobles, dos baños y terraza.

Descubre una exclusiva promoción ubicada en una zona excepcional de Valencia, diseñada para ofrecerte el equilibrio perfecto entre comodidad y modernidad.

Los Ángeles es una promoción de obra nueva formada por áticos dúplex de 3 dormitorios y 3 baños. Cada vivienda se caracteriza por ser eficiente energéticamente y proporcionar un espacio interior acogedor diseñado con materiales cálidos y sostenibles.

Los Ángeles ofrece la oportunidad única de vivir en el Cabañal, un tradicional barrio situado cerca del Puerto de Valencia, que destaca por su ambiente tranquilo, su amplia oferta de servicios y su proximidad al mar. La promoción se encuentra perfectamente comunicada, tanto en transporte público como privado, a solo 17 minutos del centro de Valencia.