

Referencia: **2218-BEN-RA**  
 Tipo inmueble: Hotel Hostelería  
 Operación: Venta  
 Precio: **12.800.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Valencia  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46910  
 Zona: València



**M<sup>2</sup> construidos:** 3500  
**Garajes:** 9  
**Dormitorios:** 90  
**Exterior/Interior:** exterior

**útiles:** 3300  
**Agua caliente:** centralizada  
**Baños:** 95

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Energía calefacción:** gas natural  
**Antigüedad:** entre 15 y 20 años

---

**Descripción:**

El Hotelde 4 está situado en un municipio al sur de la ciudad de Valencia. Se encuentra a unos 7km del centro de la capital.

El alojamiento cuenta con recepción 24 horas, aire acondicionado, calefacción, conexión wifi y parking interior (de pago), entre otros servicios y comodidades.

Dispone de 90 habitaciones que tienen una decoración elegante, son espaciosas y equipadas para tu estancia. Tienen televisión, teléfono, conexión wifi, climatización individual, baño completo con ducha o bañera, secador de pelo y amenities.

Te recomendamos visitar la Ciudad de las Artes y las Ciencias, el moderno parque científico y cultural. En Valencia también puedes ir al mercado central con más de 1000 puestos y a la Lonja de la Seda. La playa Malvarossa está a 5km y la Playa del Saler a 7km

El Hotel se localiza al sur de Valencia y bien conectado con el centro de la ciudad. Se puede llegar a la ciudad de las Artes y las Ciencias en aproximadamente un cuarto de hora en coche, mientras que el centro histórico queda a 7 km que se pueden recorrer en aproximadamente 20 minutos. En el casco histórico destacan la Catedral, las Torres de Quart, la Puerta de Serranos y la Lonja de la Seda, entre otros. Además, a tan solo 800 metros del establecimiento está la parada de trenes, que conecta con el centro de Valencia en 5 minutos. Por otro lado, el parque natural de la Albufera queda a 2 km.

---