

Referencia: **6332**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **345.000 €**  
 Estado:



Población: San pedro del pinatar  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 00000  
 Zona: San pedro del pinatar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 129      **Metros de parcela:** 107      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2

**Descripción:**

Moderna villa en San Pedro del Pinatar, Murcia. La vivienda consta de 3 dormitorios y 2 baños. La villa se distribuye en 2 plantas, en la planta baja encontrará un amplio salón comedor, cocina americana, baño y 1 dormitorio. En la segunda planta encontrará 2 dormitorios, 1 baño y una amplia terraza con escalera para subir al solárium. La propiedad también cuenta con piscina privada y aparcamiento exterior. San Pedro del Pinatar posee gran atractivo turístico y ecológico donde al norte del municipio se encuentra el parque natural de las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar, playas de bandera azul que ofrecen una gran selección de deportes acuáticos. Para los entusiasmados deportistas se pueden elegir entre 5 campos de golf, a 5 minutos del campo de fútbol, gimnasio, pistas de tenis y el cricket. Están cerca de todos los servicios y una buena selección de bares, restaurantes y tiendas. En sus cercanías tiene a importantes núcleos urbanos tales como Torrevieja, Murcia y Cartagena. Conecta fácilmente con la carretera nacional N-332 y la autovía del mediterráneo AP-7.