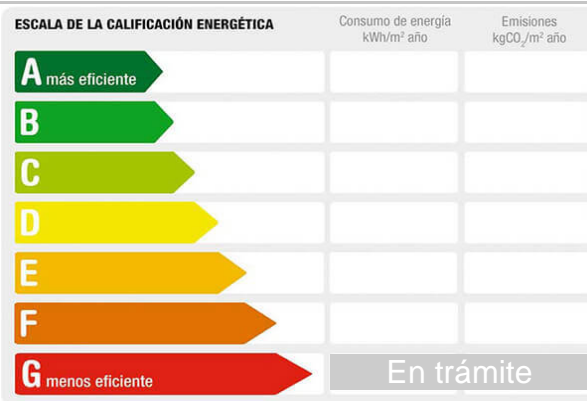


Referencia: **2106-VillaISORA-AM032-PREMIU**
 Tipo inmueble: Villa Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **1.602.500 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Magnolias
 Población: Benitachell
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03726
 Zona: Cumbre del sol



M² construidos: 515	Suelo de: porcelánico	Aire acondicionado: frío
Metros de parcela: 817	Garajes: 2	Agua caliente: centralizada
Energía calefacción: Eléctrico	Dormitorios: 3	Baños: 4
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Esta villa, ubicada en un entorno único, en el Residencial Cumbre del Sol, se distribuye en dos plantas. El dormitorio principal ocupa toda la planta superior, otorgando un plus de privacidad. Con su baño propio y una terraza privada, podrás disfrutar de vistas al mar y al horizonte, mientras descansas en la tranquilidad de tu propio oasis.

La planta baja de Villa Isora está configurada en forma de L. Esta distribución funcional, formada por dos alas, ofrece una sensación de amplitud y privacidad a partes iguales.

En una de las alas, dos dormitorios más con baño propio y salida directa a la terraza.

En la otra, la cocina abierta al salón comedor con pared acristalada te brinda la oportunidad de disfrutar de la vista del mar mientras cocinas tus platos favoritos. Además, esta pared se puede recoger en una esquina, abriendo el espacio al exterior y convirtiendo la estancia en un espacio sin límites, donde interior y exterior se funden.

El jardín mediterráneo, con su piscina de efecto infinito de aguas cristalinas, es el lugar perfecto para relajarte y desconectar de la rutina diaria. La combinación de luz, espacio y diseño crean un ambiente de ensueño que te transportará a un mundo de tranquilidad y bienestar.

En definitiva, Villa Isora es un verdadero tesoro en la Costa Blanca Norte, una villa de lujo que hará las delicias de los huéspedes más exigentes y que les ofrecerá una experiencia de vida única e inolvidable.

Magnolias Design es una zona consolidada destinada a la construcción de villas personalizadas en el Residencial Resort Cumbre del Sol, con orientación sureste y exclusivas vistas al mar y a la Isla de Ibiza.

En las parcelas a la venta de Magnolias Design se han proyectado varios modelos de villas de estilo contemporáneo, con un diseño puro y elegante, con una distribución orientada a que el mar y la luz del Mediterráneo invada el interior de la vivienda, con zonas de día abiertas en las que la cocina se une al salón comedor mediante una gran isla central y este a su vez con el porche y la terraza, ya que la puerta corredera de cristal que los separa se recoge en un lateral, uniendo el interior con el exterior.

Hay varios modelos de villas, todos ellos con tres dormitorios y dos baños en la planta principal, y alguno nos brindan la opción de ampliarla a cuatro dormitorios si se desea, ya que dispone en planta baja de un espacio diáfano con porche privado que así lo permite. Todas ellas incluyen el jardín y un parking cubierto.

Un proyecto moderno y construido con unas calidades a la altura de su diseño, que nos brinda una oportunidad única para vivir en el Residencial Resort Cumbre del Sol.

Estas imágenes son orientativas y corresponden al modelo seleccionado adaptado a una parcela concreta, por lo que, su implantación en esta parcela implicará cambios en sus fachadas y componentes consecuencia de su adaptación al terreno. Este proyecto está sujeto a su adaptación a las modificaciones derivadas de los cambios en el Código Técnico de la Edificación, contemplados en el Real Decreto 732/2019, que recientemente ha entrado en vigor, pudiendo suponer cambios técnicos y/o en su precio.
