



**SERVICIOS INMOBILIARIOS**

Valencia

Teléfono: 640730341

e-mail: lochinmobiaria@gmail.com

e-mail 2: inversiones.lchvalencia@gmail.com

Referencia: **6296**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **489.000 €**  
 Estado:



Población: Pilar de la horadada  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 00000  
 Zona: Pilar de la horadada



**M<sup>2</sup> construidos:** 137

**Metros de parcela:** 410

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 3

## Descripción:

Preciosa villa moderna en venta en Pilar de la Horadada Preciosa villa moderna en Pilar de la Horadada. La vivienda tiene dos plantas y está distribuida en 137m<sup>2</sup>. Situada en la parcela encontramos plaza de parking, un amplio porche y piscina privada, perfecta para disfrutar del buen clima durante todo el año. Dentro, la villa cuenta con un luminoso salón-comedor y cocina moderna con barra americana. También en la planta baja hay una acogedora habitación doble con salida al patio trasero, junto con un baño completo. En la primera planta, encontramos dos acogedoras habitaciones, ambas con baño ensuite y armarios empotrados, y una soleada terraza de 35m<sup>2</sup>. La vivienda también cuenta con un espacioso solarium con vistas panorámicas. Pilar de la Horadada es una zona privilegiada de la Costa Blanca por sus más de 2500 horas de sol al año y temperatura media de 18°C. A estas magníficas condiciones climatológicas se unen amplias playas de arena como Playa Jesuitas, Playa del Puerto y Playa de las Higuericas. Asimismo, en tan solo 10 minutos en coche se puede llegar a las famosas lagunas saladas de San Pedro del Pinatar y el Balneario Marino Thalasia. Además de su impresionante entorno natural, Pilar de la Horadada cuenta con una amplia zona de servicios que favorece la estancia todo el año. Muy bien comunicada con la carretera nacional N-332 y a la autopista del mediterráneo AP-7, que facilitan el acceso a grandes ciudades como Murcia y Alicante. A tan solo 5 minutos de los centros comerciales La Zenia Boulevard y Dos Mares. A 50 minutos del Aeropuerto de Alicante y a 35 minutos del Aeropuerto de la Región de Murcia (Corvera).

---