

Referencia: **6236**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **356.900 €**  
 Estado:



Población: La herrada  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 00000  
 Zona: La herrada

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 105      **Metros de parcela:** 175      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2

**Descripción:**

Extraordinaria villa en Los Montesinos. La vivienda dispone de tres plantas, tiene 3 amplios dormitorios y 2 baños. Una moderna cocina americana junto al salón comedor, en la que disfrutar de unas luminosas vistas gracias a sus grandes ventanales. La propiedad cuenta con una superficie construida de 105m<sup>2</sup>, una parcela de 175m<sup>2</sup> y tiene un solárium de 47m<sup>2</sup>. En su exterior tiene zonas ajardinadas y sitio para dejar el coche. Los Montesinos se considera una zona tranquila, cerca de la Finca Golf en la cual se pueden realizar diversas actividades deportivas, tales como golf, tenis, pádel. Se encuentra a escasos minutos del Castillo de Montemar de cuyas vistas se puede disfrutar, conecta con la carretera nacional N-332 y la autovía AP7, y a escasos minutos de Torrevieja, Guardamar y las playas de Orihuela Costa.