



SERVICIOS INMOBILIARIOS

Valencia

Teléfono: 640730341

e-mail: lochinmobiaria@gmail.com

e-mail 2: inversiones.lchvalencia@gmail.com

Referencia: **2818**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **3.450.000 €**

Estado:



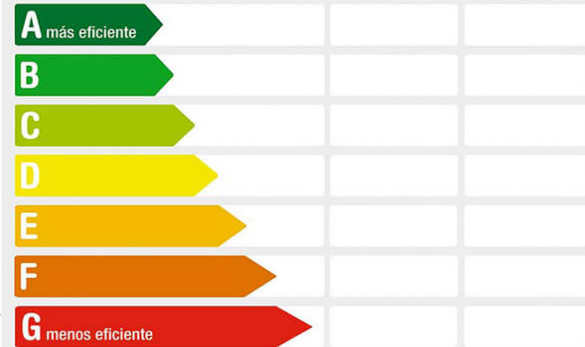
Población: Torre de la horadada

Provincia: Alicante

Cod. postal: 00000

Zona: Torre de la horadada

## ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> añoM<sup>2</sup> construidos: 380

Metros de parcela: 875

Dormitorios: 7

Baños: 4

## Descripción:

Villa en Torre de la Horadada, a tan solo 100 m de la playa en primera línea con vistas panorámicas al Mar mediterráneo. La villa, construida en una parcela de 874,80 m<sup>2</sup>, consta de 7 dormitorios, 4 de ellos con vistas panorámicas al Mar Mediterráneo, 3 baños completos, 2 aseos (wc y lavamanos), un pequeño SPA con 2 duchas, cocina completamente equipada con electrodomésticos, salón comedor con vinoteca y grandes cristaleras con vistas al exterior. Además cuenta, entre otras comodidades, con calefacción por suelo radiante (sistema fan-coil) aire acondicionado, ascensor con cinco paradas, puerta de seguridad con código de acceso, detectores de movimiento interiores con alarma y cámaras de seguridad externas, piscina con tapa protectora y climatizada, un pequeño SPA con 2 duchas, distintas terrazas a varios niveles para conseguir diversos ambientes, un amplio jardín completamente terminado puertas mecanizadas de acceso, amplio garaje con entrada independiente, lavadero y un cuarto de máquinas. La villa están situadas a 100m de la playa en Torre de la Horadada, un paraíso en todos los aspectos, donde poder disfrutar a primera línea de costa, la inmensidad del mar Mediterráneo, del paseo marítimo, de refrescantes baños en el mar, practicar deportes náuticos, vela, surf, snorkel A 5 minutos del puerto deportivo de La Torre de la Horadada y 10 minutos de los puertos deportivos de San Pedro del Pinatar, y los mejores restaurantes donde poder degustar de la mejor gastronomía Mediterránea. Los mejores campos de golf destacando entre los otros 21 de la Costa Blanca el prestigioso Lo Romero Golf galardonado con el Golfers Choice 2018 por Leading Courses que está a tan solo 8 km.

---