

Referencia: **VILLA EDEN C1-14**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **22.000.000 €**  
 Estado:



Población: Benahavís  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29678  
 Zona: La zagaleta

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 1735      **Metros de parcela:** 7435      **Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 6      **Baños:** 7

**Descripción:**

Villa Eden se encuentra en una de las zonas más pintorescas y privadas de España: La Zagaleta, Benahavis. Aquí puedes disfrutar de la belleza de la naturaleza y no preocuparte de que alguien te moleste. Esta magnífica propiedad combina lujo, estilo moderno y tecnologías innovadoras. Utilizamos para su construcción los mejores materiales prestando especial atención a las texturas naturales, piedras y madera. Una de sus características es un techo corredizo en el salón que da sensación de infinitud y amplitud. La villa es muy espaciosa con más de 1 735m<sup>2</sup> de área construida. También cuenta con una enorme parcela de 7 435m<sup>2</sup>. La casa consta de 6 dormitorios y 11 baños, y se adapta cómodamente a su familia y a sus invitados con mucho espacio de sobra. Los espacios cuidadosamente planificados incluyen grandes áreas de estar de planta abierta, alojamiento para el personal, gimnasio, sauna y baño de vapor, y una piscina interior desde la que disfrutar de las impresionantes vistas de la montaña. Una piscina exterior y hermosas áreas de entretenimiento brindan una vida al aire libre ideal. Características Climatización: Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante condición: NUEVO Características: Bar, Parrilla, Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Apartamento de Invitados, Gimnasio, Acceso a Internet, Ascensor, Terraza Privada, Suelos de Madera, Aseo de Visitas, Sótano, Suelos de Parquet, Terraza Descubierta, Puertas de Cristal Piscina: Climatizada, Interior Entorno: Cerca de Golf Seguridad: Persianas eléctricas Vistas: Jardín, Montaña, Panorámicas, Piscina, Vistas al Mar.