

Referencia: **1257-AC-PL1-5**

Tipo inmueble: Local comercial Comercio

Operación: Venta

Precio: **349.500 €**

Estado: Estado de origen



Dirección: AV. Fernando Abril Martorell

Planta: Entreplanta

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46026

Zona: MALILLA



M² construidos: 156 **Antigüedad:** 2023 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Magnifico local u oficina, situado a pie de calle.

SIN COMISIÓN DE AGENCIA

Zona con una gran proyección comercial. Con un gran núcleo de residentes.

El local se encuentra en estado diáfano de obra. Se puede unir tanto en su lateral como en una planta superior.

Ideal para cualquier tipo de negocio.

Muy bien comunicado con todos los puntos de la ciudad. Con distintas líneas de bus.

En los alrededores además del prestigioso Hospital La Fe, se encuentran todo tipo de servicios, colegios, institutos, C. comerciales, cafeterías Etc.

En la zona se están ubicando nuevos hospitales. salida directa a la Pista de Silla, A7, Bay Pass