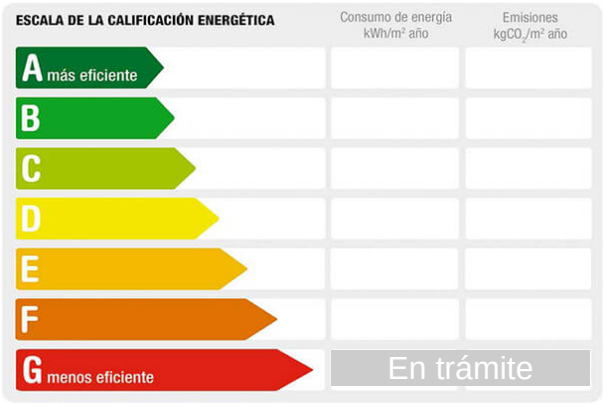
LCH Servicios Inmobiliarios

.
Valencia

Teléfono: 640730341
e-mail: lochinmobiliaria@gmail.com
e-mail 2: inversiones.lchvalencia@gmail.com

Referencia:	**AJ039MARBLAU**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**4.817.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Av. jazmines
Población:	Benitachell
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	3726
Zona:	Cumbre del sol



M² construidos:	1401	**Metros de parcela:**	2122	**Garajes:**	1
Terraza(s):	1	**Dormitorios:**	5	**Baños:**	8
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

LUXURY VILLA.

Villa Marblau chalet de lujo moderno en venta en Residencial Jazmines Cumbre del Sol

Descripción de la villa

Villa Marblau es una propiedad exclusiva con espacios independientes y amplios en los recibir visitas será todo un placer. Diseñada en exclusiva en un parcela con mas de 2.000 metros cuadrados, cuenta con 5 dormitorios y 8 baños y la posibilidad de ampliar en un dormitorio más.

Villa Marblau cuenta con características únicas, todas las habitaciones son amplias y luminosas y disponen de su propio baño. El dormitorio principal se completa con un vestidor, gran terraza y un baño en suite con bañera en la que podrás relajarte viendo el mar. La zona de día es el lugar idóneo para tus invitados, su espacioso salón incluye una zona de comedor con capacidad suficiente para una gran familia. Esta zona tiene doble altura y las lamas en la ventana superior le aportan luminosidad y grandeza.

En la cocina, en la que encontramos otro comedor, las vistas son las protagonistas gracias a las paredes acristaladas que le dan una agradable calidez. Tanto el salón comedor como la cocina dan acceso a una impresionante terraza con solárium y zona chill out que se completan con una gran piscina infinita con jacuzzi.

La planta inferior nos sorprende con una espacio extra, que se puede destinar a un apartamento con habitación, baño, comedor, terraza y porche. Completan Villa Marblau un parking techado para 3 coches, ascensor en 3 plantas, lo que la dotan de una gran comodidad y funcionalidad. Además de espacios extra en los que podrás diseñar zonas de

juego o estudio, despachos o incluso un salón extra.

Si necesitas espacios únicos para todos los miembros de la familia has encontrado tu nuevo hogar en el Residential Resort Cumbre del Sol.

Estas imágenes son orientativas y corresponden al modelo seleccionado adaptado a una parcela concreta, por lo que, su implantación en esta parcela implicará cambios en sus fachadas y componentes consecuencia de su adaptación al terreno. Este proyecto está
sujeto a su adaptación a las modificaciones derivadas de los cambios en el Código Técnico de la Edificación, contemplados en el Real Decreto 732/2019, que recientemente ha entrado en vigor, pudiendo suponer cambios técnicos y/o en su precio.